



Продажа

3-к.квартира, 64 м², 1/10 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Наговицыной-Икрянистовой, д 4

📍 **₽ 5 300 000**



Агентство недвижимости Акцент предлагает к продаже 3-х комнатную квартиру улучшенной планировки на 1 этаже 10 этажного дома по адресу: г. Иваново, ул. Наговицыной-Икрянисовой, д.4
Общая площадь квартиры 64 кв.м.

Площадь кухни 12 кв.м.

Жилая площадь 39 кв.м.

Квартира светлая, очень теплая.

Все окна ПВХ Санузел раздельный. 2 больших лоджии.

Благоустроенный двор, добροжелательные соседи.

Расположение дома в районе с развитой инфраструктурой.

В шаговой доступности:

- Школа

- Детский сад

- Магазины

- пр.Ленина, пл.Пушкина., остановки общественного транспорта.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!

Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО

подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежечасно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **1**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **64 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **2 лоджии**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип комнат: **Изолированные**







